



Mjesto :	Poreč
Šifra :	00254
Površina objekta :	44.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	250 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1980
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	1.117.500 Kn
Cijena :	149.000 €

U Červar-Poratu, nedaleko od Poreča prodaje se stan na prvom katu udaljen samo 250 m od mora. Stan se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, sve u jednom otvorenom prostoru, spavaće sobe, kupaoalice i zatvorene ostakljene loge, ukupne površine 44 m2. Stan je kompletno renoviran, nove instalacije struje, vode, te je postavljen drveni parket u dnevnoj sobi i spavaćoj sobi, postavljena izolacija, nova pvc stolarija... Za grijanje i hlađenje koristi se klima uređaj. Stan se prodaje kompletno namješten i kao takav predstavlja izuzetnu investicijsku priliku bez dodatnog ulaganja. Ispred zgrade osiguran je parking za sve stanare.